

M et Mme BERNIER
106 rue de Charenton
75012 PARIS



Atelier Byzance
décoration intérieure
Cenon sur Vienne
delphinejaillot@orange.fr
06 67 86 18 35

Rénovation d'un appartement



17/04/2026

Sommaire

Note d'intention	page 2
Moodboard séjour	page 3
Moodboard chambre parentale	page 4
Moodboard chambre Théo	page 5
Plan de l'existant	page 6
Plan de proposition d'aménagement	page 7
Présentation mobilier et luminaires	page 8
Vues 3D séjour	page 9
Vues 3D chambre parentale	page 10
Vues 3D chambre de Théo	page 11
Vue 3D salle de bain	page 12



Note d'intention

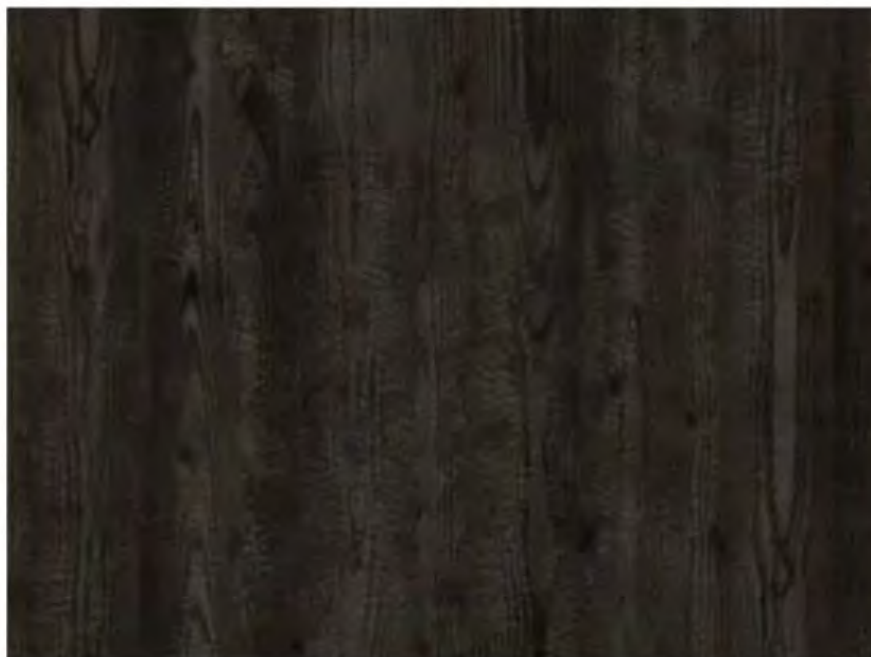
Votre souhait est de repenser l'espace séjour afin de profiter de vos invités et regarder la télévision depuis la cuisine. Vous me faites part également de votre besoin de rangements supplémentaires en particulier dans les chambres. Vous avez aussi envisagé des modifications dans la salle de bain en particulier en installant une douche à l'italienne à la place de la baignoire. Pour ce beau projet vous avez imaginé une ambiance simple, paisible et minimaliste inspirée du concept Wabi Sabi..

Le projet se définira ainsi :

- ouverture de la cuisine sur le séjour afin d'agrandir visuellement l'espace et lui donner une dimension plus conviviale. Vous profiterez ainsi de vos invités en toute circonstance. Vous pourrez également voir la télé depuis la cuisine.
- l'entrée actuelle de la cuisine sera fermée afin de créer un espace de rangement pour les chaussures et le matériel de ménage et linge accessible depuis l'entrée de l'appartement.
- diminution de l'accès au séjour depuis l'entrée afin de bien délimiter les deux espaces et de créer une bibliothèque dans le salon.
- Rangements sur mesure dans chaque chambre.
- la salle de bain sera refaite avec une douche italienne et un meuble avec vasque sur mesure.
- choix de la forme et orientation du mobilier pour une circulation fluide.
- une ambiance slow living avec des matières naturelles boisées et minérales, des couleurs neutres claires en contraste avec quelques couleurs plus fortes pour donner un peu plus de caractère.



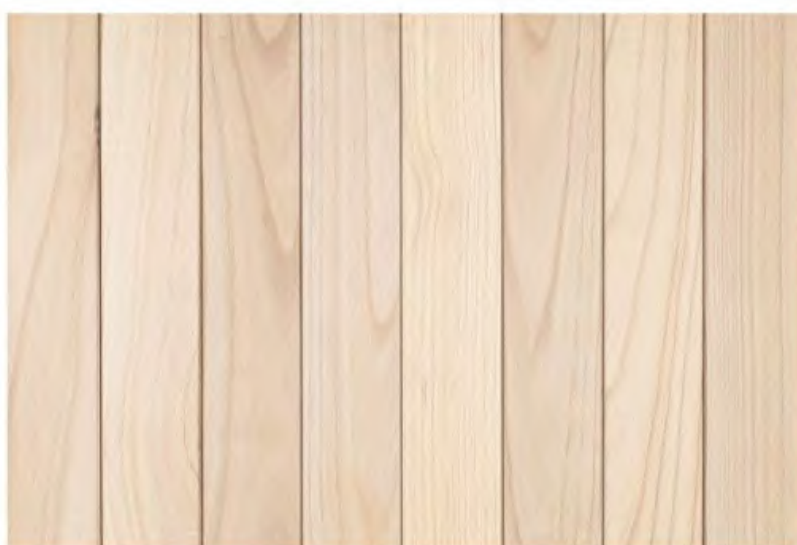
Shibui la beauté discrète

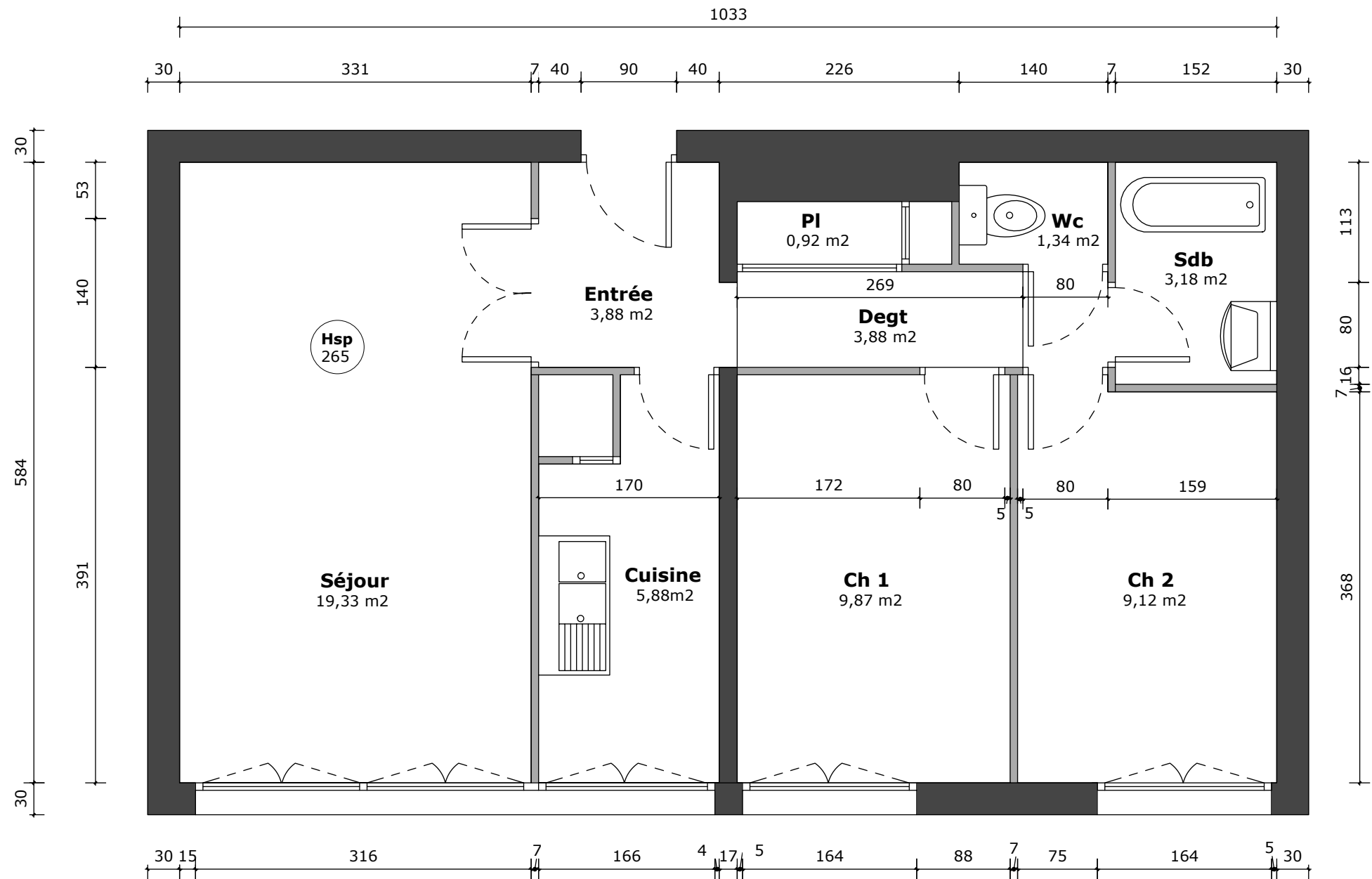


Seijaku la tranquillité

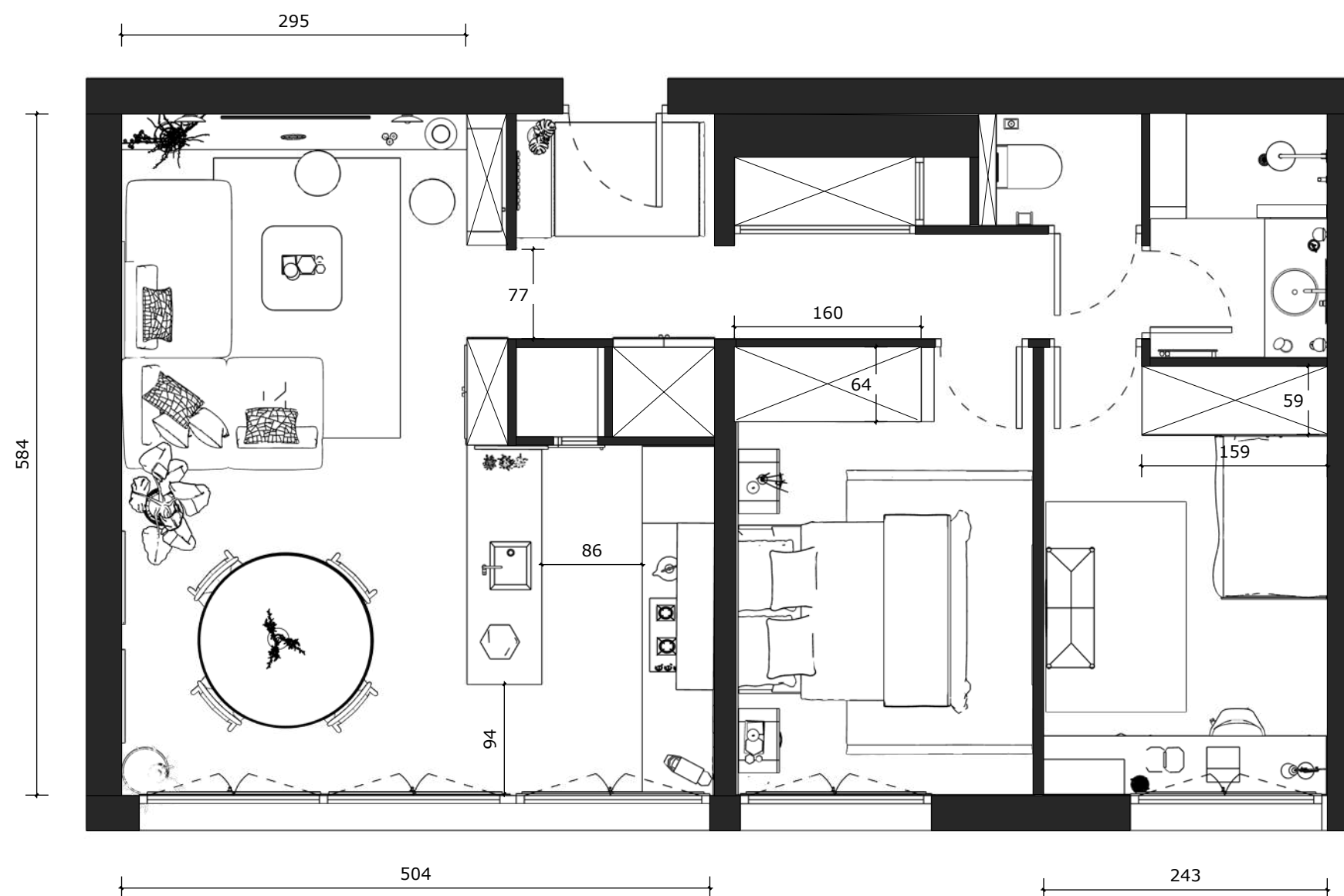


Beach Boy





	Plan de l'existant	Projet de rénovation appartement 70 m2 M et MMe Bernier 106 rue de Charenton 75012 PARIS	Ech 1/50	Côtes en cm
	Plan d'étude dont la faisabilité et les dimensions doivent impérativement être vérifiées par un bureau d'étude		Format A3	05/03/2026



	Plan d'aménagement Plan d'étude dont la faisabilité et les dimensions doivent impérativement être vérifiées par un bureau d'étude	Projet de rénovation appartement 70 m2 M et MMe Bernier 106 rue de Charenton 75012 PARIS	Ech 1/50	Côtes en cm
			Format A3	05/04/2026

Mobilier	Description	Prix unitaire
	Canapé modulaire Fogler Sklum	859.37
	Table à manger ronde en bois Aura D 150 cm Sklum	526.95
	RECOLLECTION La redoute Table basse en bois Bonvoy	707.90
	Pack de 2 tables de chevet 55x35 cm en bois de manguier Elaia Sklum	389.95
	Planche de surf deco Beachwood Hexoa	68.90
	LA REDOUTE INTERIEURS Banc d'entrée, Taga	229
	HÖGADAL Porte, blanc/bambou tressé 40x192 cm Ikéa	60

Luminaire	Description	Prix unitaire
	Satori Suspension Blanche Wabi-Sabi en soie et métal Neutral	338
	Applique murale ronde effet plâtre texturé style wabi sabi Luminaire tendance	185
	Fluxice Suspension minimaliste D 26 cm H 46 cm couleur beige Polystyrène haute densité et métal brossé	299
	Ritta Plafonnier Pierre Travertin Dimensions : L 12 cm x H 10 cm Neutral	129
	Luna Travertin Pendentif Lumière D 10cm H 20cm Neutral	185
	Ritta Wabi-sabi Nuage Métal Papier LED Suspension Neutra Rig 50cm	169.99
	Eclosion numéro 4 abat jour en Bouleau karduus	sur devis

Vues 3D séjour



Séjour lumineux et accueillant

Un espace chaleureux aux nuances neutres et terreuses, agrémenté d'une touche de noir pour une note chic.

Les murs, recouverts de peinture à la chaux, ajoutent du relief et mettent en valeur l'aspect imparfait du style Wabi Sabi. La décoration reste minimaliste et naturelle.

Création d'une petite bibliothèque dans le salon ainsi espace sous la télé qui peut service pour la déco ou même d'assise.

La cuisine, conçue sur mesure, est réalisée en chêne clair, avec un plan de travail et une crédence en travertin.

Le sol est un parquet à point de Hongrie en chêne clair, apportant chaleur et dynamisme à l'ensemble.

L'entrée en arche ajoute une touche de douceur et d'originalité.

Les portes japonisantes, issues de placards Ikéa, sont en cannage et repeintes en noir. Elles mènent à un rangement supplémentaire sur mesure dans le salon, tandis que la porte de la cuisine donne accès à la gaine technique.



Vues 3D chambre parentale



La chambre parentale est conçue pour être à la fois simple et reposante, tout en incorporant une esthétique vintage. Elle se caractérise par des courbes douces et des formes organiques, tout en intégrant des éléments très structurés qui ajoutent du caractère à l'espace.

- Les tables de chevet, en bois exotique, présentent des lignes arrondies.
- La tête de lit sur mesure, en bois et lin (tissus au mètre chez Bolia), se marie parfaitement avec les portes de placard également personnalisées.
- La pendrie sur mesure est faite en carreaux de plâtre. J'ai choisi d'y installer au sommet des rangements en osier.
- Les teintes neutres et le bois foncé sont rehaussés par un bleu pétrole, créant une ambiance à la fois apaisante et marquante.
- Des suspensions rondes en travertin apportent une touche de simplicité.
- La suspension centrale en forme de nuage concourt à la douceur de la pièce.
- Un papier peint sur mesure avec des formes organiques qui rappellent le côté vaporeux.
- Un sol imitation béton ciré dans les tons beige rose très clair.

Pour le linge de lit, j'ai opté pour du coton, privilégiant son aspect naturel et son confort.

Vues 3D chambre Théo



Pour la chambre de Théo, j'ai imaginé une ambiance bord de mer. Pour cela j'ai choisi des matériaux naturels et des couleurs apaisantes. Théo pourra se laisser bercer par des teintes délicates telles que le bleu, le sable et le blanc cassé, qui rappellent la quiétude des vagues. .

J'intègre un mobilier sur mesure avec un lit pont permettant de créer des rangement tout en gardant de l'espace au sol.

J'opte pour un bureau sur mesure avec quelques éléments Ikéa repeint en bleu Lincoln (Chromatic)

J'enrichis l'atmosphère de coussins et linge de lit aux motifs nautiques, des stores bateau, d'une planche de surf décorative au mur ainsi qu'un papier peint bord de mer sur mesure sur tout un pan de mur pour sublimer cette ambiance sereine et harmonieuse.

L'idée est de façonner un havre où il pourra s'évader, se reposer et travailler



Vue 3D salle de bain



Pour la salle de bain, je suggère des solutions personnalisées en raison de sa superficie limitée. L'utilisation de béton ciré en blanc cassé aide à créer une illusion d'espace plus grand. Le choix de la robinetterie, de la vasque et du sèche-serviettes en noir offre un contraste frappant.

Enfin, l'intégration de bois apporte une note chaleureuse à l'ensemble. La décoration est simple et minimaliste, tout en étant imprégnée d'une ambiance très organique.